

Budapest XXI. bezirk Igényesen felújított.

35 300 000 HUF

Eladó Csepelen 10 emeletes ház negyedik emeletén egy igényesen felújított 46 nm-es 1,5 szobás lakás.

A lépcsőház védelmét beléptetőrendszer (proxy) biztosítja. A fűtést és a meleg vizet központi távfűtés szolgáltatja, az új radiátorokra hőfokszabályzó termosztát került.

A műanyag nyílászárókon redőny és szúnyogháló található, az összes beltéri, illetve bejárati biztonsági ajtó cserélve lett.

A teljes víz és villanyhálózat új, a konyha a nappalival egybe lett nyitva, így az új konyhabútorral kellemes életteret biztosít.

A nappaliban elhelyezett klíma biztosítja a kellemes hőmérsékletet.

Ingatlan helyiségei:

- amerikaikonyhás nappali
- hálószoza
- gardrób szoba
- fürdő-WC
- előszoba

A közösköltség 9000 Ft, ami tartalmazza a felújítási alapot, közösképviseelő díját, lépcsőház világítást és takarítást. A fűtés 10-12 ezer Ft, a víz és a villany egyénileg mérhető.

Infrastruktúra:

A közelben minden gyorsan elérhető, óvoda, iskola, bevásárlási lehetőségek. A Duna-part közelsége kellemes sétára, sportolásra ad lehetőséget.

A közlekedés ...



Lukács Péter

+36-30-694-0367

p.lukacs@gdn-ingatlan.hu

ID nummer	334682
Typ	Verkauf - Wohnung (Panel)
Wohnfläche	46 m ²
Zimmer	1 + 1 Zimmer
Ansicht	Panorama
Zustand	Erneuert
Struktur	Panel
Heizung	Fernheizung
Parkplatz	Auf Gemeindeflächen
Amerikanische KücheJa	
Zugang zum garten	Nein
Top etage	Nein
Baujahr	1970
Orientierung	Osten
Innenhöhe	2.6 m
Gemeinsame Gebühren	9000 HUF
Doppelhaus	Nein

VERKAUF

