

93 500 000 HUF

Sopronban a Lővérekben kiváló minőségben kivitelezett Földszinti, amerikai konyha-nappali+ 2 hálósobás, 10m²-es terasszal és kertkapcsolattal, bruttó 71.68 m²-es 4.sz.társasházi téglalakás ELADÓ. A zárt udvari parkolón keresztül közelíthetjük meg a lakást, innen érkezünk az előtérbe, ahol a mosdó, egy 28.19 m²-es amerikai konyha- nappali található, amin keresztül a teraszra és a 312 m²-es saját kertünkbe érkezünk. A két hálósoba, ami 12.3 és 11m²-esek, az egyikből egy kertre nyíló teraszajtó lett kialakítva. Azonnal költözhető!

Az épület A+++ -os energetikai besorolású.
A lakóhelyiségek padló fűtése-hűtése lakásonként saját, legkorszerűbb energiatakarékos levegő-víz 9KW-os hőszivattyús rendszerrel valósul meg, ezzel biztosítva a lakások alacsony költségű zöldenergiával történő fenntarthatóságát.

Írányár: 93.500.000.- Ft.
Garázs ára: 8.000.000.-Ft.
Fedett gépkocsibeálló ára: 5.800.000.-Ft.
Az Ingatlanra CSOK igénybe vehető.

Várom megtisztelő hívását!

GDN hitelcentrumunk, 12 bankot versenyeztet és lebonyolítja a teljes ügyintézését.
Számítalan variáció létezik, ezért ...



Lukács Péter
+36-30-694-0367

p.lukacs@gdn-ingatlan.hu

ID nummer	345631
Typ	Verkauf - Wohnung (Ziegel)
Wohnfläche	78 m ²
Balkon/terrasse	10 m ²
Zimmer	3 Zimmer
Grundstück	312 m ²
Ansicht	Blick auf den Garten
Zustand	Neubau
Struktur	Tégla
Heizung	Erneuerbare Energien
Parkplatz	Garage/Stellplatz zu kaufen
Amerikanische Küche	Ja
Zugang zum garten	Ja
Top etage	Nein
Baujahr	2023
Orientierung	Osten
Innenhöhe	2.6 m
Doppelhaus	Nein

VERKAUF

