

19 900 000 HUF

IV. kerületben, Újpest méltán közkedvelt részén, a Lázár Vilmos utcában, 27 m<sup>2</sup>-es, földszintes, galériázott, 1 szobás, kertkapcsolatos, alacsony fenntartású, gáz-konvektoros fűtésű, felújítandó lakás, beépített konyhával, 7 lakásos kulturált lakóközösségű házban eladó!

A közös költség 8.500 Ft havonta.

A lakáshoz tartozik egy pince is. Az ingatlan a társasház végében található, így nincs átjárás előtte.

Közlekedés és ellátottság szempontjából központi helyen helyezkedik el az ingatlan.

A parkolás a ház előtt teljesen ingyenes.

Ügyfeleink részére BANKFÜGGETLEN hitelügyintéző kollégáink szívesen nyújtanak segítséget, hitellel, vagy akár CSOK-kal kapcsolatban is!

További részletekért, hívjon bizalommal! (Akár hétvégén is!) G.B.



**Lukács Péter**

**+36-30-694-0367**

[p.lukacs@gdn-ingatlan.hu](mailto:p.lukacs@gdn-ingatlan.hu)

|                     |                            |
|---------------------|----------------------------|
| ID nummer           | 357482                     |
| Typ                 | Verkauf - Wohnung (Ziegel) |
| Wohnfläche          | 27 m <sup>2</sup>          |
| Zimmer              | 1 Zimmer                   |
| Ansicht             | Hof                        |
| Zustand             | Zu renovieren              |
| Struktur            | Tégla                      |
| Heizung             | Gas (Konvektor)            |
| Parkplatz           | Auf Gemeindeflächen        |
| Amerikanische Küche | Nein                       |
| Zugang zum garten   | Ja                         |
| Top etage           | Nein                       |
| Baujahr             | 1950                       |
| Orientierung        | West                       |
| Innenhöhe           | 3.5 m                      |
| Gemeinsame Gebühren | 8500 HUF                   |
| Doppelhaus          | Nein                       |

VERKAUF

