

Budapest XXII. bezirk Nagytétény

57 900 000 HUF

Budapest XXII. NAGYTÉTÉNY csendes utcájában 85nm-s, 3+2 szobás, hangulatos, azonnal költözhető családi ház eladó!

Az ingatlan osztatlan közös tulajdonú 662 nm-s telken található, 206 nm- s saját kertrésszel, ahol korrekt megosztási szerződés van érvényben.

A szomszédok barátságosak és segítőkészek.

Minden közmű önálló mérőórával rendelkezik.

Az ingatlan belseje felújított, így az új tulajdonos azonnal beköltözhet.

A házban az elmúlt időszakban számos felújítás történt, beleértve az áramhálózat és vízvezetékek cseréjét, fal-injektálást, új fürdőszoba kialakítását, új WC és új nyílászárók beépítését, falak friss festését.

Igény szerint akár külön bejáratot is ki lehet alakítani.

A fűtés gázcirkóval megoldott, meleg víz ellátását villanybojler szolgáltatja.

A ház alacsony rezsivel rendelkezik, nyáron kellemesen hűvös, télen pedig melegen tartja az otthont, köszönhetően a vastag falaknak, amelyek tökéletesen klimatizálják az épületet.

Helyiségek:

- szoba 19,00 nm,
- szoba 11,00 nm,
- szoba 14,40 nm,
- szoba 8,3 nm,

...



Lukács Péter

+36-30-694-0367

p.lukacs@gdn-ingatlan.hu

ID nummer

358183

Typ

Verkauf - Teil des Hauses

Wohnfläche

85 m²

Zimmer

3 + 2 Zimmer

Grundstück

662 m²

Ansicht

Hof

Zustand

Erneuert

Struktur

Vegyes falazat

Heizung

Gas (Umlauf)

Parkplatz

Stellplatz

Amerikanische Küche

Nein

Zugang zum garten

Ja

Baujahr

1950

Orientierung

Südwesten

Innenhöhe

2.7 m

VERKAUF

