

Budapest V. bezirk Parlament közelében

92 450 000 HUF

A belváros közvetlen szívében eladó 64 nm-es téglalapítvány napos lakás. Amint kilépünk a ház ajtaján a Pomo D'oro étterem található, továbbá alig pár sarokra megpillanthatjuk a Parlament épületét. Az ingatlan, valamint a lakóközösség meglehetősen csendes, a lépcsőházban/körfolyosón elenyésző a forgalom. A körfolyosóra kizárólag a konyha ablak nyújt kilátást. Az utcán kifejezetten nagy élet található a rakpart és a MTA könyvtárának köszönhetően. Pozitívum, hogy a Duna közelségének köszönhetően folyamatos a légmozgás, így nem tapasztalható a tipikus belvárosi fülledt levegő.

Az ingatlan 2 szobát, konyhát, különálló WC-t, fürdőszobát tartalmaz. A lakás elosztása kifejezetten jó és kellemes. A nyílászárók cseréje egyelőre nem indokolt hiszen a zajt tökéletesen kizárja, viszont a fűtési időszakban elképzelhető, hogy érdemes vele foglalkozni. A közösköltség 23.000 Forint. A ház felújítása folyamatban van, valamint műemlékvédelem alatt áll.

For english description, please read the following text below.

A 64 sqm brick-built sunny apartment for sale in the heart of the city center. As soon as we leave the door of the house, the Pomo D'oro ...



Lukács Péter
+36-30-694-0367

p.lukacs@gdn-ingatlan.hu

ID nummer	358886
Typ	Verkauf - Wohnung (Ziegel)
Wohnfläche	64 m²
Zimmer	2 Zimmer
Ansicht	Straße
Zustand	In gutem Zustand
Struktur	Tégla
Heizung	Gas (Konvektor)
Parkplatz	Auf Gemeindeflächen
Amerikanische Küche	Nein
Zugang zum garten	Nein
Top etage	Nein
Baujahr	1837
Orientierung	Süden
Innenhöhe	3.6 m
Gemeinsame Gebühren	23000 HUF
Doppelhaus	Nein

VERKAUF

