

Budapest XIV. bezirk Erzsébet királyné útja közelében

39 950 000 HUF

AKÁR CSOK Pluszra IS ALKALMAS,NAGYPOLGÁRI LAKÁS ZUGLÓ KERTVÁROSI RÉSZÉN!

Eladó a XIV. kerületben, Zugló frekventált részén egy 51- nm-es 1 szoba + hall kialakítású első emeleti, felújítandó téglalakás egy 12 lakásos társas házban.

Az Épületről:

- Az 1950-es években épült, téglából
- Hét éve teljes felújításon esett át (homlokzat 12 cm szigetelés,tető felújítás, villanyhálózat cseréje is megtörtént)
- lépcsőház frissen festve
- közös kert használat- akár beállási lehetőség is

A Lakásról:

- teljes felújítást igényel
- 1 szoba+hall,ablakos konyha+ kamra
- nyílászárók, jó állapotú fa, redőnnel ellátottak
- Fűtése cserépkályha (gázzal működő, Héra)
- egyedi mérőórák
- 12 nm-es pince tároló
- PER és TEHERMENTES
- AZONNAL KÖLTÖZHETŐ

Közlekedés kiváló, a közelben elérhető minden ami a mindennapi élethez szükséges.

Figyelem: a környékbeli hasonló alapterületű és állapotú társasházi lakásokat, jellemzően 180- 200.000 Ft/hó + rezsi díjon adják bérbe.

...



Lukács Péter

+36-30-694-0367

p.lukacs@gdn-ingatlan.hu

ID nummer	363363
Typ	Verkauf - Wohnung (Ziegel)
Wohnfläche	51 m²
Zimmer	1 Zimmer
Ansicht	Straße
Zustand	Zu renovieren
Struktur	Tégla
Heizung	Gas (HERA)
Parkplatz	Auf Gemeindeflächen
Amerikanische Küche	Nein
Zugang zum garten	Nein
Top etage	Ja
Baujahr	1958
Orientierung	Nordosten
Innenhöhe	3.1 m
Gemeinsame Gebühren	15500 HUF
Doppelhaus	Nein

VERKAUF

