

Budapest V. bezirk

72 990 000 HUF

*** V. KERÜLET FREKVENTÁLT RÉSZÉN, A MOLNÁR UTCÁBAN
KIVÁLÓ ÁLLAPOTÚ-EMELETI LAKÁST KÍNÁLOK MEGVÉTELRE ***

Az 1910-ben épült társasház kitűnő állapotú, 3 emeletes, 18 lakásos, csöndes-kis létszámú lakóközösséggel. Lift nincs a házban.

A 3. emeleten található, udvari nézetű ingatlan alapterülete 56 m² (a valóságban 60 m²), jelenleg nappali + 1 hálósobás, de a lakás feletti tetőtér beépítésével bővíthető, így további 2 hálósoba is kialakítható és Duplex lakássá átépíthető. (Az erről készült tervek a fotók között megtalálhatók)!

Belmagassága: 3,6 m.

Tájolása: Ny-i.

A fűtésről és a meleg vívről gázcirkó gondoskodik.

A beépített bútorok a vételár részét képezik, a többi bútor pedig igény esetén további megállapodás kérdése.

Per,-teher és igénymentes!

További kérdés esetén várom megtisztelő hívását.

Előre egyeztetett időpontban a hét bármelyik napján rugalmasan megtekinthető.

K.A.

**Lukács Péter****+36-30-694-0367**

p.lukacs@gdn-ingatlan.hu

ID nummer	363661
Typ	Verkauf - Wohnung (Ziegel)
Wohnfläche	60 m ²
Zimmer	2 Zimmer
Ansicht	Hof
Zustand	Erneuert
Struktur	Tégla
Heizung	Gas (Umlauf)
Parkplatz	Auf Gemeindeflächen
Amerikanische Küche	Nein
Zugang zum garten	Nein
Top etage	Ja
Baujahr	1910
Orientierung	West
Innenhöhe	3.6 m
Gemeinsame Gebühren	15500 HUF
Doppelhaus	Nein

VERKAUF

