

Tököl

35 000 000 HUF

**TÖKÖLÖN ÖNFENNTARTÁSRA GAZDÁLKODÁSRA KIVÁLÓAN
ALKALMAS KIS TANYA ELADÓ!**

A tanya Pest megyében Tököl város szélén helyezkedik el 1400 nm összközműves területen.

A ház falazata téglá, a földem fa szerkezetű, a tető héjazata égetett agyag cserép. A nyílászárók alumínium szerkezetű dupla üvegezéssel és redőnnyel felszereltek. A szobákban laminált parketta, a többi helyiségben égetett kerámia burkolat van. A lakóház fűtését 3 db gázkonvektor látja el, a használati meleg vizet villanybojler állítja elő. Az ingatlanban minden közmű be van vezetve, internet és televízió szolgáltatás is elérhető. Az éjszakai áram mellet 380v is rendelkezésre áll.

A lakóház bruttó 70 m2 melynek felosztása: fedett terasz 15,84 nm, előszoba 7,81 m2, szoba 15,58 m2, konyha 6,91 nm, szoba 10,54 nm, szoba 13,65 nm fürdő 2,52 nm, toalett 0,92 nm, nyári konyha 6,46 nm, kamra 3 nm.

A kert öntözése fűrt kútról történik de ha vödörrel szeretnénk vizet húzni az is lehetséges a kerekas kútról, a kertet termő diófák, barackfák fügefák tarkítják. Itt megterem a befőzéshez a bio gyümölcs!

...

**Lukács Péter**
+36-30-694-0367

p.lukacs@gdn-ingatlan.hu

ID nummer	366214
Typ	Verkauf - Hof
Wohnfläche	70 m ²
Balkon/terrasse	6 m ²
Zimmer	3 Zimmer
Grundstück	1400 m ²
Ansicht	Blick auf den Garten
Zustand	Zu renovieren
Struktur	Tégla
Heizung	Gas (Konvektor)
Parkplatz	Eigene Garage
Amerikanische Küche	Nein
Zugang zum garten	Ja
Baujahr	1970
Orientierung	Südosten
Innenhöhe	2.3 m

VERKAUF

