

69 000 000 HUF

HÁROM AZ EGYBEN!

Kivételes lehetőség nagy családoknak, CSOK igénylőknek és több generációs otthonot keresőknek!

Kedvező áron eladó Pécs keleti, csendes, nyugodt, természet közeli, családi házas övezetében, - a Papkert városrészben található, - ! akár 3 generáció egymástól elkülönült együttélését biztosítani képes ! - téglá építésű, összkomfortos, gáz központi fűtéses, 174 m2 alapterületű lakótérrel, +66 nm külön álló műhellyel és 12 m2.-es boltozott pincével rendelkező, - szerkezetileg rendkívül stabil, műszakilag hibátlan állapotban lévő családi ház.

Az ingatlan külsőleg 15 cm.-es hőszigeteléssel borított, tetőszerkezete átlécezett és Terrán tetőcseréppel fedett, a padlástér kőzetgyapattal leterített, - homlokzati nyílászárói redőnnyel és szúnyoghálóval is rendelkező, 4/16/4 -es LOWE üvegezésű műanyag ablakok és biztonsági bejárati ajtó. Az épület gépészete műszakilag is felújított, - összességében igényesen rendben tartott, beköltözhető családi ház.

Az ingatlan épületei 10 éven belül estek át teljes körű felújításon. Szerkezetileg és energetikailag a felújítás során minőségi kivitelezés történt; az ingatlan akár további anyagi és ...

**Lukács Péter****+36-30-694-0367**

p.lukacs@gdn-ingatlan.hu

ID nummer	366224
Typ	Verkauf - Einfamilienhaus
Wohnfläche	270 m ²
Balkon/terrasse	3 m ²
Zimmer	6 Zimmer
Grundstück	726 m ²
Ansicht	Blick auf den Garten
Zustand	In gutem Zustand
Struktur	Tégla
Heizung	Gas (Umlauf)
Parkplatz	Stellplatz
Amerikanische Küche	Nein
Zugang zum garten	Ja
Top etage	Nein
Baujahr	1967
Orientierung	Südwesten
Innenhöhe	2.7 m
Doppelhaus	Ja

VERKAUF