

134 900 000 HUF

****Scroll down for english version****

Budapest belvárosában, a Palotanegyedben eladó egy gyönyörűen FELÚJÍTOTT, igényesen berendezett, 1. emeleti, világos, 118 nm-es, 3 szobás, nagypolgári stílusú ingatlan!

ELRENDEZÉS:

A terekben bővelkedő lakás két külön nyíló hálósobával, nappalival, konyha-étkezővel, álló galériával, két fürdőszobával továbbá tároló helyiségekkel, illetve tágas előszobával és belső udvarra néző erkéllyel (3,14 m²) rendelkezik.

A pár évvel ezelőtti felújítás során kiemelt figyelmet fordítottak a lakás történelmi belsőépítészeti értékeinek megőrzésére (pl. stukkók, rozetták, rézkilincsek és diagonális parketta).

-Víz- és az elektromos vezetékek kicserélésre kerültek,
-Burkolatok megújultak, egy infrasauna is helyet kapott,

-Modern (környezettudatos) ZÖLD árammal működő hőszivattyús hűtő-fűtő rendszer kialakítása is megtörtént, melynek köszönhetően az új tulajdonos alacsony rezsiköltségekkel számolhat.

A lakás közösségi közlekedéssel is kiválóan megközelíthető, a 4--os villamos, a 2-es, 3-as és 4-es metróvonalak megállói pár percre

...



Lukács Péter
+36-30-694-0367

p.lukacs@gdn-ingatlan.hu

ID nummer	366883
Typ	Verkauf - Wohnung (Ziegel)
Wohnfläche	118 m ²
Balkon/terrasse	3 m ²
Zimmer	3 + 1 Zimmer
Ansicht	Straße
Zustand	Erneuert
Struktur	Tégla
Heizung	Erneuerbare Energien
Parkplatz	Garage/Stellplatz zu vermieten
Amerikanische Küche	Ja
Zugang zum garten	Nein
Top etage	Nein
Baujahr	1904
Orientierung	Südwesten
Innenhöhe	4.2 m
Gemeinsame Gebühren	23660 HUF
Doppelhaus	Nein

VERKAUF

