

**Miskolc****25 950 000 HUF**

Szeretne egy lakást az AVAS VÁROSRESZ központjában?  
Itt a lehetőség! Csapjon le erre az ajánlatra! Szentgyögy utcában,  
55m<sup>2</sup>-es, erkélyes lakás ELADÓ!!!

Az ingatlan esztétikai és műszaki állapota részben felújított,  
közepes.

Jó lehetőséget kínál arra, hogy saját ízlése szerint újítsa fel, alakítsa  
át!

A lakás tehermentes, azonnal birtokba vehető, így akár már holnap  
elkezdheti a tervezést!

Amire már nem kell költeni, mert korszerűsítése megtörtént:  
műanyag nyílászárók redőnnel felszerelve, szobákban jó állapotú  
parketta, parafa, fürdőszobai burkolat, csempe, erkély felújítása.

- közelben bevásárlási lehetőségek ( Spar, posta, gyógyszertár)
- liftes társasház 10.emeletén található
- távhős fűtés ezáltal kedvező rezsi
- erkély, szobák, konyha, délkeleti tájolású, ezáltal világos,  
napfényes
- igényes, tiszta lépcsőház, kulturált lakókkal
- parkolás közvetlen a ház előtt lehetséges, ingyenes

KIVÁLÓ VÁLASZTÁS EGYEDÜLÁLLÓK SZÁMÁRA, IDŐSEBB  
KOROSZTÁLYNAK, FIATAL PÁROKNAK, DIÁKOKNAK EGYARÁNT,  
BEFEKTETŐKNEK KIADÁS CÉLJÁBÓL, EGYETEMVÁROSTÓL és a  
BELVÁROSTÓL 5-6 ...

**Lukács Péter**  
**+36-30-694-0367**[p.lukacs@gdn-ingatlan.hu](mailto:p.lukacs@gdn-ingatlan.hu)

ID nummer	390717
Typ	Verkauf - Wohnung (Panel)
Wohnfläche	55 m <sup>2</sup>
Balkon/terrasse	4 m <sup>2</sup>
Zimmer	2 Zimmer
Ansicht	Panorama
Zustand	In befriedigendem Zustand
Struktur	Panel
Heizung	Zentralheizung im Haus
Parkplatz	Auf Gemeindeflächen
Amerikanische Küche	Nein
Zugang zum garten	Nein
Top etage	Ja
Baujahr	1970
Orientierung	West
Innenhöhe	2.6 m
Gemeinsame Gebühren	12000 HUF
Doppelhaus	Nein

**VERKAUF**

