

Dunaharaszti Irodaház 6000 m2 telekterülettel**588 000 000 HUF****Dunaharaszti frekventált iparterületén, irodaház Eladó!**

Kereskedelmi, szolgáltató gazdasági területen kínálok megvételre az 1995-ben épült, irodaházként funkcionáló háromszintes, néhány éve részben felújított ingatlant, mely 1162 m², szintenként (3 X 380 m²) alapterületű.

A 6000 m²-es sík, teljes közművel ellátott telekterületen elhelyezkedő többfunkciós ingatlan telephely besorolású, kerítéssel határolt zöld terület, parkosított kerttel, több gépjármű részére biztosított parkolóval.

Az irodaház 11217m² telek területtel is megvásárolható, az eladási ár ebben az esetben 788.000.000.-Ft.

AZ IRODAÉPÜLET FŐBB JELLEMZŐI:

- 1162 m² alapterületű, két szintes (+pince)
- Porothem 38-as falazat, tetőborítása bitumenes zsindely héj,
- szintenként korszerű vizesblokk és irodai konyha,
- a legfelső emeleten kialakításra került egy kis lakás 60 nm,
- saját hőközponttal rendelkezik az épület + klímák,
- tűz és riasztórendszer,
- kiépített LAN-kábel hálózat és telefonhálózat,
- kerítéssel határolt zöldterület,
- parkosított kert, több gépjármű részére ...

**Lukács Péter****+36-30-694-0367**p.lukacs@gdn-ingatlan.hu

ID number	344048
Type	For sale - Office
Space	1 162 m ²
Building lot	11217 m ²
View	Garden view
Condition	In good condition
Structure	Brick
Heating	Central heating in house
Parking	Self-parking
Year of construction	1995
Inner height	2.7 m

FOR SALE

