

Budapest XX. district

54 400 000 HUF

Budapest XX. kerületben, Pesterzsébet központjától pár percre, téglá építésű házban, földszinti, délkeleti fekvésű, alacsony rezsiű, 68 m2 területű, két szoba-nappalis lakás eladó. A társasház kulturált lakóközösségű.

A lakás felújított állapotú. Nappalija a konyhával egybe nyitott. A szobák külön bejáratúak. Konyhája beépített konyhabútorral szerelt, gépesített. Fürdőszobája kádas, a WC külön helyiségben kialakított. A nyílászárók műanyag szerkezetűek, benne hang és hőszigetelt üveggel, redőnyözöttek..

A felújítás alkalmával a fűtésrendszer is korszerűsítve lett. Infra padlófűtés készült, mellette meg hagyva a hagyományos konvektoros rendszert is. Nyári időszakban a lakás kellemesen hűvös marad, köszönve ezt a vastag falainak, az aljat szigetelésnek. Azért a klíma is besegít, amennyiben szükséges. Közös költsége 17.500 Ft/hó.

Az ingatlan per-és tehermentes!

A tömegközlekedés és infrastruktúrája kiváló. Befektetésre is kiváló elhelyezkedése miatt.

AMENNYIBEN NEM RENDELKEZIK A TELJES VÉTELÁRRAL, segítünk Önnek megtalálni a legjobb megoldást! BANKFÜGGETLEN hitelcentrumunk minden elérhető bank és ...

**Lukács Péter****+36-30-694-0367**

p.lukacs@gdn-ingatlan.hu

ID number	366008
Type	For sale - Flat (brick)
Space	68 m ²
Rooms	3 Rooms
View	Street
Condition	In good condition
Structure	Brick
Heating	Gas (convector)
Parking	At community areas
American kitchen	Yes
Access to the garden	No
Top floor	No
Year of construction	1955
Orientation	Southeast
Inner height	2.9 m
Common cost	17416 HUF
Duplex	No

FOR SALE

