

Budapest XIV. district**29 900 000 HUF****Czobor utcában lakás eladó!**

Eladásra kínálom Alsórákoson a Czobor utcában egy ötlakásos kétemeletes, szigetelt téglaszerkezetű társasház 47nm-es ÉNY-i fekvésű félszuterén lakását.

Az épület csendes kertvárosi környezetben helyezkedik el. A lépcsőház tiszta, az épület zárt, az ott lakók által használt belső udvara szépen karbantartott.

Az épület szigetelésének és a lakás jól záródó ablakainak köszönhetően az ingatlan fenntartási költsége nagyon alacsony.

A nappali és a szoba ablaka is teljesértékű és a ház előkertjére néz, így az utca gyalogosforgalma nem látható.

A lakás fűtéséről gázkonvektorok és a melegvíz előállításáról átfolyós gázkészülék gondoskodik. Saját gépjárművel a ház környékén lehet ingyenesen parkolni.

A lakás környékén számos bevásárlási és szórakozási, pihenési lehetőség, iskola óvoda, bölcsőde egészségügyi intézmény található.

Saját gépjárművel Budapest főbb csomópontjai és Budapest környező települései is könnyen gyorsan elérhetőek.

Az ingatlan tömegközlekedéssel is könnyen megközelíthető.

Ha felkeltettem az ...

**Lukács Péter****+36-30-694-0367**p.lukacs@gdn-ingatlan.hu

ID number	366244
Type	For sale - Flat (brick)
Space	46 m ²
Rooms	2 Rooms
View	Courtyard
Condition	To be renovated
Structure	Brick
Heating	Gas (convector)
Parking	At community areas
American kitchen	No
Access to the garden	No
Top floor	No
Year of construction	1960
Orientation	Northwest
Common cost	12420 HUF
Duplex	No

FOR SALE

