

81 452 700 HUF

Új építésű ipari csarnokok!

Budapest mellett, BAG nagyközségben a KKV szektor igényei alapján kialakított modern, tágas ipari csarnokok kerülnek megépítésre. Az M3-as autópályáról kiválóan megközelíthető.

- Teljes projektméret: 12 000 m2

Csarnokok méretei: 300 m2- 3000 m2

Árak (nettó):
700-800 EUR/m2-ig.

A csarnokokhoz tartozik a csarnok előtt lévő terület, illetve minden csarnokhoz jár plusz parkolóhely is.

Tulajdon:

- Ipari társasházi konstrukció, minden vásárló 1/1 arányú kizárólagos tulajdon hányadot, vagyis önálló társasházi albetétet vásárol.

A csarnokok rendelkeznek biztosítással és a közös területek karbantartására, tisztítására is van szerződött partner.

Az építményekre vonatkozó műszaki információk:

- Az épületek alatt talajstabilizáció, hosszú távú állékonyság
- IPE 270 acél szerkezet, kiemelkedő statikai paraméterek.
- 5t/m2 műanyagszál erősített ipari padló, széleskörű ipari felhasználhatóság.
- PIR hab töltésű szendvicspanel burkolat.
- Belmagasság 5-6 m, igények ...



Lukács Péter

+36-30-694-0367

p.lukacs@gdn-ingatlan.hu

ID number	367319
Type	For sale - Storage
Space	300 m ²
Condition	Newly built
Structure	Steel frame
Heating	Other
Parking	Self-parking
Year of construction	2024

FOR SALE

