

## Tököl

49 900 000 HUF

TÖKÖLÖN A PESTI ÚTI LAKÓTELEPEN VILÁGOS, 63 M2  
ALAPTERÜLETŰ, JÓ ÁLLAPOTÚ LOGGIÁS LAKÁS ELADÓ!

Tökölön, a Duna utcában, egy négyszintes téglaházban, eladóvá vált, egy második emeleti, napfényes, 63 m2 lakóterületű, jó beosztású, 2 szoba nappalis kényelmes lakás!

A társasház melyben a lakás elhelyezkedik rendezett, jó lakó közösségnek örvend! A lakás jó állapotban van, remek vétel!

A lakás nyílászárói fa szerkezetű thermo üvegezésűek, redőnnnyel, szúnyoghálóval, szereltek. Fűtését gáz konvektor biztosítja, a meleg víz ellátást villany bojler biztosítja, a nyári melegben a kellemes hőmérsékletet két hűtő fűtő klíma biztosítja.

Burkolatai a szobákban és a nappaliban laminált parketta, konyhában, közlekedőben, és a fürdőszobában kerámia lap burkolat.

Helyiségei: nappali 21,42 m2, szoba 11,78 m2, szoba 11,47 m2, előszoba 6,81 m2, konyha 7,75 m2, fürdőszoba 4,65 m2, kamra 1,22 m2, toalett 1,22 m2, kamra 1,33 m2, loggia 6,73 m2.

Valamint a lakáshoz tartozik pincszinten 6 m2 zárható tároló. A beépített konyhabútor a vételár részét képezi.

A lakásban ez elmúlt öt évben az alábbi ...



**Lukács Péter**

**+36-30-694-0367**

p.lukacs@gdn-ingatlan.hu

|                      |                         |
|----------------------|-------------------------|
| ID number            | 367441                  |
| Type                 | For sale - Flat (brick) |
| Space                | 69 m <sup>2</sup>       |
| Balcony/terrace      | 6 m <sup>2</sup>        |
| Rooms                | 1 + 2 Rooms             |
| View                 | Street                  |
| Condition            | In good condition       |
| Structure            | Brick                   |
| Heating              | Gas (convector)         |
| Parking              | At community areas      |
| American kitchen     | No                      |
| Access to the garden | No                      |
| Top floor            | No                      |
| Year of construction | 1980                    |
| Orientation          | Southwest               |
| Inner height         | 2.6 m                   |
| Common cost          | 9600 HUF                |
| Duplex               | No                      |

FOR SALE

