

Sülysáp Kényelem minimális rezsiért!**89 000 000 HUF**

Pest megyei Sülysápon eladó a jelenleg épülő két lakásos társasház jellegű családi ház!

Igényesen kivitelezett, minőségi anyagokból készülő A+ besorolású ikerház típusú ingatlan mind két lakása eladó. A két ház közös fala a garázs falazata.

Átadás várhatóan 2026 májusa!

Helyiségek:

Szoba:13,30m², 13,30m², 9,99m²

Nappali:22,66m²

konyha-étkező:13,37m²

Közlekedő:7,80m²

Előszoba:4,75m²

Fürdőszoba:5,71m²

WC:2,36m²

Háztartási helység-gépezet:6,13

Garázs:17m²

Fedett terasz:15m² A lakás mérete 99,37 nm, a tervrajzon látható elosztásban. Egy lakás 532m² telken helyezkedik el. Magas energia hatékonyságú A+ kategóriás lakás, fali és padlózati hőszivattyús fűtés és klíma berendezéssel ellátva. Áramellátás 3×16A, víz és csatorna ellátás központi rendszerhez csatlakozik. Természetesen a hideg, meleg burkolatok, a beltéri ajtók és a szaniterek egy ...

**Lukács Péter****+36-30-694-0367**p.lukacs@gdn-ingatlan.hu

| | |
|----------------------|-------------------------------|
| ID number | 389052 |
| Type | For sale - Semidetached house |
| Space | 99 m ² |
| Balcony/terrace | 15 m ² |
| Rooms | 3 + 1 Rooms |
| Building lot | 532 m ² |
| View | Garden view |
| Condition | Newly built |
| Structure | Brick |
| Heating | Heat pump |
| Parking | Own garage |
| American kitchen | No |
| Access to the garden | Yes |
| Year of construction | 2026 |
| Orientation | South |
| Inner height | 2.6 m |

FOR SALE