

## Érd Fenyves-parkváros

235 000 000 HUF

Érd Fenyves-parkvárosban 2018-as építésű családi ház eladó!!!

Tágas, kényelmes otthon 228,97m<sup>2</sup>-en, kényelmesen elfér egy nagyobb család, de elegendő hely marad vendégeknek, dolgozószobának és a gardrónak is.

A nagy 875 m<sup>2</sup>-es telek remek lehetőség kertre, gyerekeknek játszótérre vagy biztonságos udvari pihenésre.

Jó elhelyezkedés, ideális választás családoknak, akik nyugalomra vágnak, de fontos a jó megközelíthetőség és infrastruktúra.

Rugalmas tér & sok lehetőség.

Egy hatalmas amerikai konyhás nappali, 3 hálószoba, 1 tágas gardrób szoba, és 1 dolgozó szoba is helyet kapott az ingatlanban. Ezen felül 2 fürdőszoba+wc és 1 különálló vendég wc, mosókonyha és gépház is megtalálható.

Gázcirkó. Mind a két szinten padlófűtés gondoskodik a ház melegéről.

Jól szigetelt ház. Korszerű nyílászárók. Klíma.

Ne habozzon, hívjon bizalommal — segítünk, hogy megtalálja új otthonát!

AMENNYIBEN NEM RENDELKEZIK A TELJES VÉTELÁRRAL, segítünk Önnek megtalálni a legjobb megoldást!

BANKFÜGGETLEN hitelcentrumunk minden elérhető bank és hitelintézet ajánlatát versenyezteti az Ön kedvéért, ráadásul ...



**Lukács Péter**

**+36-30-694-0367**

p.lukacs@gdn-ingatlan.hu

|                      |                         |
|----------------------|-------------------------|
| ID number            | 390541                  |
| Type                 | For sale - Family House |
| Space                | 229 m <sup>2</sup>      |
| Balcony/terrace      | 27 m <sup>2</sup>       |
| Rooms                | 4 + 1 Rooms             |
| Building lot         | 875 m <sup>2</sup>      |
| View                 | Garden view             |
| Condition            | Novel                   |
| Structure            | Brick                   |
| Heating              | Gas (circulating)       |
| Parking              | Self-parking            |
| American kitchen     | Yes                     |
| Access to the garden | Yes                     |
| Year of construction | 2018                    |
| Orientation          | Southeast               |
| Inner height         | 3 m                     |

FOR SALE

