

## Baja Belváros

41 000 000 HUF

Eladásra kínálunk Baja csendes belvárosi részén egy felújított, 57 m<sup>2</sup>-es földszinti lakást.

A panel építésű ingatlan praktikus elrendezésű: két külön nyíló, kényelmes méretű szoba, nappali, előszoba, konyha és fürdőszoba található benne. A konyha új konyhabútorral felszerelt, így az új tulajdonos azonnal használatba veheti.

A felújítás során a lakás parkettázást kapott, ami kellemes, otthonos hangulatot biztosít. A fűtésről gázkonvektor gondoskodik, megbízható meleget nyújtva a téli hónapokban.

A szobák utcai kilátásúak, ennek köszönhetően a lakás világos és barátságos.

Ideális választás mindazok számára, akik nyugodt környezetben szeretnének élni, ugyanakkor fontos számukra a belváros közelsége.

Írányár: 41.000.000 Ft



**Lukács Péter**

**+36-30-694-0367**

p.lukacs@gdn-ingatlan.hu

ID number	391261
Type	For sale - Flat (panel)
Space	57 m <sup>2</sup>
Rooms	2 Rooms
View	Street
Condition	Reconditioned
Structure	Concrete
Heating	Gas (convector)
Parking	At community areas
American kitchen	No
Access to the garden	Yes
Top floor	No
Year of construction	1975
Orientation	Northeast
Inner height	2.5 m
Common cost	5000 HUF
Duplex	No

FOR SALE

