

**Budapest X. district**

73 900 000 HUF

☐ Felújított, tágas lakás eladó kiváló helyen – alacsony fenntartással! ☐

Eladó egy 63 nm-es, 1,5 szobás téglalakás a Budapest X. kerületében, az Élessarok közelében

Magasföldszint egy jó állapotú, 4 emeletes társasházban  
Csendes, udvari kilátás

☐ Magas belmagasság – tágas, világos térérzet

Teljes körű felújítás 5 éve

- ✓ Vezetékek cserélve
- ✓ Műszakilag és esztétikailag megújult
- ✓ Költözhető állapot

Gépesített konyha – sütő, főzőlap, elszívó, minden adott a kényelmes mindennapokhoz

Gáz cirkó fűtés

Közös költség: 14.000 Ft

Alacsony rezsi – gazdaságosan fenntartható otthon

Kiváló közlekedés, mégis nyugodt környezet – ritka kombináció!

Ideális választás:

pároknak

egyedülállóknak

befektetőknek kiadásra

Ne maradjon le róla! Hívjon bizalommal vagy írjon üzenetet, és tekintse meg személyesen ezt a remek adottságú lakást! ☐



**Lukács Péter**

**+36-30-694-0367**

p.lukacs@gdn-ingatlan.hu

ID number	392948
Type	For sale - Flat (brick)
Space	63 m <sup>2</sup>
Rooms	1 + 1 Rooms
View	Courtyard
Condition	Reconditioned
Structure	Brick
Heating	Gas (circulating)
Parking	At community areas
American kitchen	No
Access to the garden	No
Top floor	No
Year of construction	1925
Inner height	3.4 m
Duplex	No

FOR SALE

