

Dunakeszi Frekventált részen

65 990 000 HUF

ÚJ ÉPÍTÉSŰ 50 NM-ES OTTHON ELADÓ!

LETISZTULT TÉR, PRAKTIKUS ELRENDEZÉS ÉS MINŐSÉGI KIVITELEZÉS VÁRJA ÚJ TULAJDONOSÁT.

IDEÁLIS VÁLASZTÁS ELSŐ OTTHONNAK VAGY BEFEKTETÉSNEK IS!

Megvételre kínálok Pest vármegyei Dunakeszin, Alag városrészen, 250 nm-es telken, déli fekvésű, 50 nm-es, új építésű családi házat!

Jelenleg az ingatlan 70%-os készütségi szinten van, a kész állapotról a képek AI-al lettek készítve az eredeti képek alapján.

Az épület szabály szerint beton alapra épült, 30-as ytong téglából, fa födémmel (25 cm gyapotos szigeteléssel) és betoncserép fedéssel. Körbe a teherhordó falak még kapnak 15 cm dryvit szigetelést, 3 rétegű üvegezéssel ellátott műanyag thermo nyílászárók lettek beépítve. Jelenleg a fűtésről egy elektromos kazán gondoskodik padlófűtéssel, illetve inverteres hűtő-fűtő klímával, de ha valaki az elektromos kazán helyett gázkazánt szeretne, van rá lehetőség.

Az ingatlan ára kulcsrakész állapotra vonatkozik tereprendezéssel, de a tulajdonos csak foglalkozás után fejezi be az ingatlant, természetesen garanciával.

Az említett ingatlan elhelyezkedése ...



Lukács Péter

+36-30-694-0367

p.lukacs@gdn-ingatlan.hu

| | |
|----------------------|-------------------------|
| ID number | 393442 |
| Type | For sale - Family House |
| Space | 50 m ² |
| Balcony/terrace | 8 m ² |
| Rooms | 1 + 1 Rooms |
| Building lot | 250 m ² |
| View | Courtyard |
| Condition | Newly built |
| Structure | Ytong |
| Heating | Electric |
| Parking | Self-parking |
| American kitchen | Yes |
| Access to the garden | Yes |
| Year of construction | 2026 |
| Orientation | South |
| Inner height | 2.7 m |

FOR SALE

