

Baja

53 000 000 HUF

Baján, a Szentistváni városrészben többgenerációs családi ház eladó - kiváló lehetőségekkel!

Baján, remek elhelyezkedéssel kínálunk eladásra egy 148 nm-es, 3 külön lakrészből álló, téglá építésű családi házat, amely ideális többgenerációs együttélésre vagy akár befektetésnek is.

Az ingatlan egy 877 nm-es, rendezett telken helyezkedik el, ahol 2 garázs, pince, valamint egy 9 nm-es fedett terasz is megtalálható.

Az ingatlan felosztása:

1. lakrész (59 nm):

-2 külön nyíló, utcai szoba

-közlekedő

-fürdőszoba

-konyha-étkező

-spájz

-belépő

-fűtés: kandalló + gázkonvektor

-külön udvari bejárat

2. lakrész (65 nm):

-belépő

-étkező

-konyha

-fürdőszoba

-nappali

-tetőtéri szoba + félszoba

-fűtés: gázfűtésű cserépkályha

-külön udvari bejárat

3. lakrész (24 nm):

-szoba

-főzőfülke

-folyosó

-kiválóan alkalmas üzleti célra (pl. kozmetika, fodrászat, körömszalon, iroda)

-külön udvari bejárat

A lakrészek igény szerint egybenyithatók, így rugalmasan ...



Lukács Péter

+36-30-694-0367

p.lukacs@gdn-ingatlan.hu

| | |
|----------------------|-------------------------|
| ID number | 394015 |
| Type | For sale - Family House |
| Space | 150 m ² |
| Balcony/terrace | 9 m ² |
| Rooms | 4 + 1 Rooms |
| Building lot | 877 m ² |
| View | Street |
| Condition | In fair condition |
| Structure | Brick |
| Heating | Gas (convector) |
| Parking | Own garage |
| American kitchen | No |
| Access to the garden | Yes |
| Year of construction | 1970 |
| Orientation | East |
| Inner height | 2.8 m |

FOR SALE

