

**Budapest XV. district**

68 500 000 HUF

OTTHON START kompatibilis - XV. kerületi, Drégelyvár utcai 61 m<sup>2</sup>-es 3 szobás , beépített erkélyes lakás eladó

Világos, azonnal költözhető, jól alakítható otthon Újpalotán

Zöldre néző, nyugodt környezet - parkos környék

61 m<sup>2</sup> 3 külön nyíló szoba - ideális családnak is

3. emelet liftes, rendezett társasház

Világos terek, praktikus elrendezés

Beépített loggia - plusz élettér, akár dolgozósaroknak

Fürdő és WC külön helyiségben

Távfűtés - kiszámítható rezsi

Ingyenes parkolás a ház előtt

Közepes állapot - saját ízlés szerint alakítható, remek alap egy igazán otthonos lakáshoz

Közlekedés és környék:

- Buszok: 7, 7E, 8E, 108E - gyors kapcsolat a belvárosba

- Villamos: 69-es

- Pólus Center, Ázsia Center pár perc

- Iskola, óvoda, boltok a közelben

Ideális választás családnak, de befektetésnek is kiváló a jó elosztás miatt!



**Lukács Péter**

**+36-30-694-0367**

p.lukacs@gdn-ingatlan.hu

ID number	394085
Type	For sale - Flat (panel)
Space	61 m <sup>2</sup>
Balcony/terrace	4 m <sup>2</sup>
Rooms	3 Rooms
View	Street
Condition	In fair condition
Structure	Panel
Heating	District heating
Parking	At community areas
American kitchen	No
Access to the garden	No
Top floor	No
Year of construction	1983
Common cost	15000 HUF
Duplex	No

FOR SALE

