

Érd Érd, Ófalu csendes részén

69 900 000 HUF

Ritka fogás Érd-Ófaluban – hatalmas telek, bővíthető otthon, nyugodt élet!

Van az a hely, ahová belépve már tudod: igen, ezt kerestem. Ez az ingatlan pontosan ilyen.

Érd-Ófalu egyik csendes utcájában vár rád ez a 80 nm-es, téglá építésű ikerház, amely nemcsak jelenlegi formájában élhető, hanem komoly jövőbeni potenciált is rejt. A beton födémnek köszönhetően a tetőtér beépíthető, így amikor kinövöd, egyszerűen tovább bővíted – nem kell költöznöd.

Ami igazán megkülönbözteti a többitől:

977 nm-es, gondozott telek – ekkora tér ma már kincs

hangulatos szőlőlugas – igazi kertélmény

* teraszos pihenőtér + tároló – praktikus és élhető

saját garázs – alapelvárás, itt adott

csendes utca, barátságos szomszédság – nyugalom minden nap

Itt nem csak egy házat kapsz, hanem életteret – kertet, szabadságot, lehetőséget.

És ami még jobb: mindez kiváló elhelyezkedéssel párosul.

Busz pár perc sétára, a mindennapokhoz szükséges minden (boltok, iskola, óvoda, orvos) könnyen elérhető – így a nyugalom nem jár kompromisszummal.

ár: 69.900.000 Ft

Ez nem ...



Lukács Péter

+36-30-694-0367

p.lukacs@gdn-ingatlan.hu

| | |
|----------------------|-------------------------------|
| ID number | 394220 |
| Type | For sale - Semidetached house |
| Space | 80 m ² |
| Balcony/terrace | 8 m ² |
| Rooms | 3 Rooms |
| Building lot | 977 m ² |
| View | Garden view |
| Condition | In good condition |
| Structure | Brick |
| Heating | Gas (HERA) |
| Parking | Own garage |
| American kitchen | No |
| Access to the garden | Yes |
| Year of construction | 1968 |
| Orientation | Southwest |
| Inner height | 2.7 m |

FOR SALE

