

**Székesfehérvár****400 000 HUF**

BL-003593. Történelmi belvárosban, csendes környezetben, 2. emeleti, modern, újszerű 123 m<sup>2</sup> nagyságú, amerikai konyhás nappali + 3 szobás + 2 teraszos, teljesen gépesített lakás hosszútávra kiadó.

A fürdő és a wc, egy helységben található. A fűtésről - hűtésről és a melegvíz előállításról korszerű, modern, föld - víz hőszivattyú gondoskodik, padló - fal - mennyezeten keresztüli hőleadással. Az épület tetején elhelyezett napelemeknek köszönhetően a lakás rezsi költsége nagyon kedvező. A belső udvarról, akadálymentesen, lifttel közelíthető meg. A konyha modern gépekkel felszerelt. Parkolás fizetős övezetben és behajtási engedéllyel megoldható, fedett beálló bérlésére is van lehetőség a közelben található parkolóházban. A földszinten közös bicikli és babakocsi tároló került kialakításra. A közelben megtalálhatók kisebb boltok, éttermek, kávézók, és számos egyéb más szolgáltatók is. Autóbusz állomás 5 perc séta távolságra elérhető. Dohányzás és háziállat tartása nem megengedett. A lakás kialakításából adódóan 1-2 fő részére, családnak biztosít kényelmes és komfortos lakhatást.

Amennyiben fontos a modern lakó környezet és a belváros közelsége, akkor ...

**Lukács Péter****+36-30-694-0367**

p.lukacs@gdn-ingatlan.hu

ID number	394639
Type	For rent - Flat (brick)
Space	123 m <sup>2</sup>
Balcony/terrace	48 m <sup>2</sup>
Rooms	1 + 3 Rooms
View	Street
Condition	Newly built
Structure	Brick
Heating	Renewable energy
Parking	At community areas
American kitchen	Yes
Access to the garden	No
Top floor	Yes
Year of construction	2022
Inner height	3 m
Duplex	Yes

**FOR RENT**

