

44 900 000 HUF

IRODÁNAK ÉS LAKÁSNAK EGYARÁNT IDEÁLIS INGATLAN -
VASÚTÁLLOMÁS, METRÓHOZ KÖZEL

A 11. kerület frekventált részén, Sasad-Kelenföld határán, a Budaörsi útnál 2 szobás, erkélyes lakás eladó saját garázzsal, rendkívül alacsony közös költséggel.

A társasház 2 szintes, kis lakóközösségű, a lakásokhoz saját pince tartozik (4,5 nm), valamint a lakás vételárába 14 nm-es saját garázs is beleszámít.

A ház reklámfelületet ad bérbe, melynek köszönhetően a közös költség mindössze 1500,-Ft/hó

A ház környéke kedvező közlekedéssel rendelkezik, néhány méternyire több buszjárat elérhető, a Kelenföld vasútállomás és a 4-es metró végállomása is közel található.

A szomszédos utcákban orvosi rendelők, gyógyszertárak, néhány méterre bevásárlási lehetőségek adóttak.

A lakásban minden szolgáltatásnak külön mérőórája van, az ingatlan állapota felújítandó. A lakás elosztásában előnyök a külön nyíló szobák, illetve a fürdőszoba és a wc is külön helyiségben található. Mindkét szobából utcára néző, 7 nm-es loggiára lépünk ki.

Amennyiben felkeltettük érdeklődését, hívjon, mutatjuk!

GDN ID: ...



Lukács Péter

+36-30-694-0367

p.lukacs@gdn-ingatlan.hu

Identificare

340809

Tip

Vânzare - Locuinta
(caramida)

Suprafața

53 m²

Balcon/Terasă

7 m²

Camere

2 Camere

Vedere

Stradal

Stare

Necesită renovare

Structură

Caramida

Încalzire

Gaz

Parcare

Garaj Propriu

Bucătărie deschisă

Nu

Acces la grădină

Nu

Ultimul etaj

Nu

An construcție

1970

Orientare

Nord Est

Înălțime interioară

2.5 m

Costuri comune

1500 HUF

Duplex

Nu

VÂNZARE

