

102 000 000 HUF

GYÁL Liget részén ELADÓ egy új építésű 90%-ban kész sarokház.

Az épület netto 114 nm, amely 653 nm-es telken fekszik.

A ház földszintes: amerikai konyha nappali, 3 szoba, két fürdőszoba, külön vendég wc, kamra és egy 32 nm-es terasz tartozik hozzá.

Tartozéka még egy motoros garázsajtóval felszerelt garázs is.

Másik gépkocsival a térkövezett gépkocsibeállón parkolhatunk.

A ház a legmodernebb technológiai elvárásokkal épült.

Műszaki paraméterek:

- 30 cm-es Leier falazat,
- 15 cm külső szigetelés,
- 25 cm-es födémzsigetelés,
- Hőszivattyús fűtés (H tarifára kötve),
- inverteres klíma (télen fűt, nyáron hűt),

Az ingatlan áprilisi átadással készül.

A ház zöldövezeti csendes helyen fekszik, ugyanakkor tökéletes lehet üzleti tervek megvalósításában is.

Amennyiben felkeltettem az érdeklődését vagy bármi kérdése lenne

kérem bármikor hívhat .



Lukács Péter

+36-30-694-0367

p.lukacs@gdn-ingatlan.hu

Identificare

346600

Tip

Vânzare - Casa Familiala

Suprafața

114 m²

Balcon/Terasă

32 m²

Camere

4 Camere

Teren

653 m²

Vedere

Vedere spre grădină

Stare

Proprietate nouă

Structură

YTONG (BCA)

Încălzire

Energie regenerabilă

Parcare

Garaj Propriu

Bucătărie deschisă

Da

Acces la grădină

Da

An construcție

2023

Înălțime interioară

2.8 m

VÂNZARE

