

Budapest XVII. Cartier**65 000 000 HUF**

Megvételre kínálok aXVII. kerület Rákoscsaba-újtelep városrészben egy lakható de felújítást igénylő ikerház felet.

Az ingatlan három szintes:

- földszint:
előtér: 4,5nm,
folyosó: 5,5nm
lépcsőház:6,4 nm
konyha: 8nm
kádás fürdőszoba:5,2 nm
nappali: 19nm

- emelet:
előtér - nappalivá alakítható: 7,4 nm
szoba 1.: 10nm
szoba 2. :16nm
fürdőszoba: 4nm

- tetőtér: beépíthető

- felújított garázs - pince: 36 nm
új szekcionált garázskapuval
tároló: 6 nm

Az összes nyílászáró új műanyag, redőnnel és rovarhálóval felszerelt.

A nappalihoz és az egyik emeleti szobához 5 nm-es loggia tartozik, melyet teraszajtón keresztül lehet megközelíteni.
Földszinti nappali új klímával felszerelt.

Szép aszfaltos utcában, barátságos kedves szomszédsággal.

Közlekedése, infrastruktúrája kiváló!

Buszmegálló 200m, vonatállomás 1km, óvoda / iskola / háziorvos 350m.

Az ikerház osztatlan közös tulajdoni viszonyban áll ikerházfelével, megosztási ...

**Lukács Péter**
+36-30-694-0367

p.lukacs@gdn-ingatlan.hu

Identificare	361963
Tip	Vânzare - Duplex
Suprafața	180 m ²
Balcon/Terasă	10 m ²
Camere	2 + 1 Camere
Teren	400 m ²
Vedere	Vedere spre grădină
Stare	Necesită renovare
Structură	Caramida
Încălzire	Gaz
Parcare	Garaj Propriu
Bucătărie deschisă	Nu
Acces la grădină	Da
An construcție	1980
Orientare	Sud Est
Înălțime interioară	2.8 m

VÂNZARE

