

83 000 000 HUF

Szigetszentmiklóson, a Ráckevei-Dunánál lévő tanösvény és a Kéktó Szabadidőpark szomszédságában, 4 lakásos társasházban, belső kétszintes, nettó 159 m²-es, nappali + 3 szobás földszinti lakása, garázzsal ELADÓ.

Az ingatlan 2005-ben épült, saját elkerített udvar/kert tartozik a lakáshoz, amely 162 m².

A földszinten kialakításra került egy előszoba, a lépcsőház, WC kézmosóval, amerikai konyhas nappali, garázs + tároló közvetlen kapcsolattal. Összesen: 88 m²+16 m² (fedett terasz).

Az emeleten a közlekedőből nyílik a fürdőszoba (káddal, zuhanykabinnal, két mosdóval), külön WC, szülői hálószoba és további két szoba erkéllyel, ahonnan ráláthatunk a Dunára. Összesen: 71 m²+12m² (erkély).

Minden helyiség tágas és világos, komfortos életteret biztosít.

Műszaki paraméterek:

- Téglafalazat (Porotherm), kívül-belül szigetelve.
- A fűtést gáz-cirkó biztosítja, a fogyasztás mértéke/költsége a kedvező
- elszámlási sávba tartozik. A földszinten padlófűtés, az emeleten hőleadó radiátoros rendszer került kialakításra. A nappaliban fatüzeléses kandalló emeli a hangulatot.

...



Lukács Péter
+36-30-694-0367

p.lukacs@gdn-ingatlan.hu

Identificare	362682
Tip	Vânzare - Locuinta (caramida)
Suprafața	159 m ²
Balcon/Terasă	28 m ²
Camere	4 Camere
Teren	162 m ²
Vedere	Curte
Stare	Stare bună
Structură	Caramida
Încălzire	Gaz
Parcare	Garaj Propriu
Bucătărie deschisă	Da
Acces la grădină	Da
Ultimul etaj	Nu
An construcție	2005
Înălțime interioară	2.8 m
Duplex	Da

VÂNZARE

