

Budapest XVII. Cartier Pár percre a Naplás-tó

62 999 000 HUF

LEHETŐSÉG LAKIK ITT!

Eladó a XVII. kerületben egy 2 generációs jó állapotú, önálló családi ház.

A telek területe 788 nm, összközműves. Az ingatlan alapterülete 96 nm. A tetőtér beépíthető, így alkalmas lehet több generáció számára is az alapterület növelésével.

Az 1970-es években épült családi ház 2003-ban a tetőszerkezete le lett cserélve továbbá külső, dryvitos 10 cm-es szigetelést kapott a ház és a nyílászárók cseréje is megtörtént (kétrétegű műanyag ablakokra).

A fűtésről gázkazán, a meleg víz ellátásról gázbojler gondoskodik. Parkolás a ház előtt, és akár több autóval a telken belül is könnyedén megoldható.

Kertvárosias, csendes, nyugodt környezet. Autóval pár percre található a Naplás-tó, kifejezetten alkalmas választás lehet a természetkedvelőknek, családoknak. Infrastruktúra tekintetében kiemelkedő, minden pár perces távolságra megtalálható, ami egy család mindennapi életéhez szükséges. Tömegközlekedése kiváló.

Hívjon bizalommal még ma és örömmel szervezek egy bemutatást. Az ár irányár!

Cs.M.



Lukács Péter

+36-30-694-0367

p.lukacs@gdn-ingatlan.hu

Identificare	365900
Tip	Vânzare - Casa Familiala
Suprafața	96 m²
Camere	2 + 2 Camere
Teren	788 m²
Vedere	Curte
Stare	Stare bună
Structură	Caramida
Încălzire	Boiler electric
Parcare	Parcare proprie
Bucătărie deschisă	Nu
Acces la grădină	Da
An construcție	1971
Orientare	Sud Vest
Înălțime interioară	2.3 m

VÂNZARE

