

64 990 000 HUF

*** FÓT CSÖNDES - ZÁRTKERTI RÉSZÉN, A JÁZMIN UTCA KÖZELÉBEN KÍNÁLOK MEGVÉTELRE EGY JÓ ÁLLAPOTÚ, ÖSSZKOMFORTOS, 150 M2-ES ÖNÁLLÓ CSALÁDI HÁZAT ***

!!! XIII.-XV. KERÜLETI TÉGLA LAKÁS CSERE IS OPCIÓ, AKÁR ÉRTÉK KÜLÖNBÖZETTEL !!!

Az ingatlan 1991-ben épült, a 30-as téglá falazatnak köszönhetően igen masszív szerkezetű. Minden oldalon 5 cm-es Dryvit szigetelés található. A zsindely borítású tető 2016-ban lett felújítva.

A telek mérete: 813 m2, mely teljesen körbe kerített. A hátsó részén öntözőrendszer került kiépítésre.

Az ingatlanba a víz,-villany és gáz bevezetésre került, csatorna nincs. A kertben egy cca.15 m3-es emésztő található.

A ház 3 szintes, de az egyik nappaliban lévő kisebb szinteltolás miatt akár 4 szintesnek is mondható. A tetőtér beépített, innen csodás PANORÁMA tárul elének.

A félszuterén szinten egy tágas nappali-étkező-konyha került kialakításra. A földszinten egy beépített előtér, toalett, közlekedő, tárolók és egy másik ablakos-világos-nagy belmagasságú nappali található. Egy kisebb szinteltolással, néhány lépcsőn jutunk fel a következő szintre, ahol egy hálószoba, nagy ...



Lukács Péter

+36-30-694-0367

p.lukacs@gdn-ingatlan.hu

Identificare	367204
Tip	Vânzare - Casa Familiala
Suprafața	150 m²
Camere	4 Camere
Teren	831 m²
Vedere	Vedere spre grădină
Stare	Stare bună
Structură	Caramida
Încălzire	Gaz
Parcare	Parcare proprie
Bucătărie deschisă	Da
Acces la grădină	Da
An construcție	1991
Orientare	Sud Vest
Înălțime interioară	2.5 m

VÂNZARE

