

299 000 000 HUF

XI. kerület Kelenvölgyben 254 nm nettó alapterületű, ÚJ ÉPÍTÉSŰ, ENERGIA-TAKARÉKOS családi ház ELADÓ 728 nm-es telekkel!

Az ingatlan kellemes, családi házas övezetben, 2022. év végén épült SAJÁT RÉSZRE, PRÉMIUM minőségben.

PARKOSÍTOTT, azonnal költözhető állapotban várja új tulajdonosát.

Funkcióját tekintve a ház akár egy három generációs otthon, akár iroda-rendelő- és lakás felhasználásra is alkalmas, az épület-egységek önálló mérőórákkal felszereltek, házközponti fűtéssel.

Az épület körbejárható, két épületrészre tagolt.

Az udvaron jelenleg akár három vagy négy gépkocsi parkolására alkalmas térkövezett gépkocsi beálló áll rendelkezésre.

Mindkét épületrész bejárata az oldalsó homlokzatról nyílik.

- Az első, kisebb, földszintes lakrész alapterülete bruttó: 53,28 nm / nettó: 40,13 nm

helyiségei:
előszoba, nappali/iroda, hálósoba/tárgyaló zuhanyzós fürdőszoba

- A hátsó, kétszintes épületrész alapterülete bruttó: 201,65 nm / nettó: 150,17 nm

földszinti helyiségek:
előszoba, nappali- konyha- étkező egy ...

**Lukács Péter****+36-30-694-0367**

p.lukacs@gdn-ingatlan.hu

Identificare

367473

Tip

Vânzare - Casa Familiala

Suprafața

254 m²

Balcon/Terasă

42 m²

Camere

8 + 1 Camere

Teren

728 m²

Vedere

Vedere spre grădină

Stare

Proprietate nouă

Structură

Caramida

Încălzire

Pompă de căldură

Parcare

Parcare proprie

Bucătărie deschisă

Da

Acces la grădină

Da

An construcție

2022

Orientare

Sud Est

Înălțime interioară

2.7 m

VÂNZARE

