

Gödöllő 400 nmes telekrésszel

115 000 000 HUF

Már csak ez, az utcafronti eladó!

Eladó Gödöllő Nagyfenyves városrészben egy bruttó 140 nm, nettó 113,16 nm lakóterületű, nappali + 5 szoba + beálló + 13 m² terasz, + 12 m² tároló, dupla komfortos, új építésű, földszintes, téglá építésű ikerházfél. 400 nm-es telek résszel, egy kimondottan családias, nívós környezetben.

Az első, az utcafronti épület, amit most kínálok:

- falai 30 cm-es klíma téglából + 10 cm grafitos dryvit szigeteléssel.
- beton cseréppel fedett
- fűtés hőszivattyúval vagy gázcirkóval, megegyezés szerint,a hőleadás padlófűtéssel
- szobákban laminált parketta, a vizes helyiségekben kerámia lapok választhatók, a műszaki tartalomban vállalt árakig.
- ablakok 3 rétegű, 5 légkamrás műanyag vázas thermo üvegekkel, redőny előkészítéssel
- klíma előkészítés

Helyiség lista:

- ELŐTÉR 3,78 m²
- KÖZLEKEDŐ 6,48 m²
- SZOBA 11,40 m²
- SZOBA 11,16 m²
- SZOBA 9,60 m²
- FÜRDŐ 4,75 m²
- HÁZT. HELY. 3,90 m²
- KAMRA 2,66 m²
- NAPPALI+ÉTKEZŐ+KNYH 34,86 m²
- KÖZLEKEDŐ 4,56 m²
- FÜRDŐ 4,37 m²
- DOLGOZÓ 6,90 m²

...



Lukács Péter

+36-30-694-0367

p.lukacs@gdn-ingatlan.hu

Identificare	371045
Tip	Vânzare - Duplex
Suprafața	140 m ²
Balcon/Terasă	13 m ²
Camere	4 + 2 Camere
Teren	400 m ²
Vedere	Vedere spre grădină
Stare	Proprietate nouă
Structură	Caramida
Încalzire	Gaz
Parcare	Parcare proprie
Bucătărie deschisă	Da
Acces la grădină	Da
An construcție	2025
Orientare	Sud Vest
Înălțime interioară	2.8 m

VÂNZARE

