

## Nemessándorháza

52 900 000 HUF

Új életformát kínáló birtok mérhetetlen nyugalomban!

Új életforma, új szemlélet, új mindennapok! Ezeket kínálja ez az ingatlan Nemessándorházán egy 76 m<sup>2</sup> - es, nappali plusz 2 hálós családi ház formájában, 35 m<sup>2</sup> - es terasszal, melléképülettel, kettő! kúttal és lókarámmal egy 3759 m<sup>2</sup> - es területen!

Itt lehetősége nyílik lovakat tartani, gazdálkozni, kikapcsolni, megnyugodni és egy kevésbé stresszes életet élni!

A birtokon található CSALÁDI HÁZ felújított állapotú, 2022 - ben született újjá és nyerte el jelenlegi arculatát.

Tetőtől aljzatig minden porcikája megújult, a nagyobb elemeken át egészen az apró részletekig.

A világos Otthon alapját egy száraz, vályog épület adja, mely falainak vastagsága 60 cm. Néhány éve épült hozzá téglából az egyik háló, majd 3 éve fa könnyűszerkezet építési móddal a nappali.

Teljes terjedelmében új aljzatbeton került kialakításra, mellyel egyidejűleg a komplett víz és áramhálózata is kicserélésre került, utóbbi rézvezetékek által biztosítja a 3x16 Ampert.

Megvalósult tetejének teljes cseréje, mely a szarufákat, gerendákat, lécezést, fóliázást ...



**Lukács Péter**

**+36-30-694-0367**

p.lukacs@gdn-ingatlan.hu

Identificare	378646
Tip	Vânzare - Casa Familiala
Suprafața	111 m <sup>2</sup>
Balcon/Terasă	35 m <sup>2</sup>
Camere	3 Camere
Teren	3759 m <sup>2</sup>
Vedere	Curte
Stare	Renovat
Structură	Zidărie mixtă
Încălzire	Altele
Parcare	Parcare proprie
Bucătărie deschisă	Da
Acces la grădină	Da
An construcție	1920
Orientare	Vest
Înălțime interioară	4.5 m

VÂNZARE

