gdn-belvaros.hu

Sármellék

72 147 450 HUF

Sármelléken, csendes, mégis központi elhelyezkedéssel, a Balaton, valamint a híres hévízi és zalakarosi termálfürdők közelében eladó ez a gondozott, felújított családi ház.
A ház lakóterülete 108 m2, amely egy tágas, 1 522 m2-es telken helyezkedik el. Az épület hagyományos vályog falazattal épült, a falak vastagsága körülbelül 50–60 cm, ami kellemes belső klímát biztosít. A tető cserépfedésű és szigetelt, az ablakok pedig fa szerkezetűek, két rétegű üvegezéssel.
A ház fűtését gázkazán és kandalló biztosítja, emellett klímaberendezések is találhatók az épületben. A fürdőszoba már felújításra került, a nappaliban pedig új padlóburkolat készült. A villany-, víz- és csatornahálózat 2000-ben lett korszerűsítve. 2023–2024-ben felújító vakolat és páraáteresztő festés került az épületre, ami tovább javítja az ingatlan állapotát.
A ház praktikus elrendezésű. Az utcafront felé két nagy szoba található. Emellett egy étkező / nappali, egy teraszkapcsolatos, nyitott konyha, egy kamra, egy tágas fürdőszoba és egy előszoba tartozik az ingatlanhoz.
A lakóépülethez kapcsolódva további hasznos helyiségek is rendelkezésre állnak: egy külön mosó- és nyári konyha, egy ...

Identificare	394072
Tip	Vânzare - Casa Familiala
Suprafaţa	108 m²
Camere	3 Camere
Teren	1522 m²
Vedere	Curte
Stare	Stare bună
Structură	Vályog
Încălzire	încălzire centrală
Parcare	Garaj Propriu
Bucătarie deschisă	Nu
An construcție	1980

Lukács Péter
+36-30-694-0367

p.lukacs@gdn-ingatlan.hu

VÂNZARE