

## Miskolc

67 900 000 HUF

### VÁLLALKOZÓK, CÉGEK FIGYELEM!

Eladó Miskolc, Hejőcsabán, a Csabavezér úton egy 197m<sup>2</sup> össz alapterületű, szinteltolós családi ház.

A felújítandó 3 szobás, duplakomfortos ház 1980-83 között épült, a tetőhéjazata pala.

Néhány évvel ezelőtt 10cm-es HOMLOKZATSZIGETELEST kapott az épület.

Igény esetén a padlástér is beépíthető.

Az szerelőaknás garázs, és a fedett gépkocsi beálló, akár két nagyobb autó tárolására is alkalmas.

A 928m<sup>2</sup>-es telken egy ásott kút is található.

A 29m<sup>2</sup>-es terasz napozásra, pihenésre is grillezéshez is tökéletesen megfelel.

Olyan vállalkozásoknak, cégeknek, családoknak ajánlom, akik a belváros közelében keresnek olyan ingatlant, amelyet saját elképzelésük szerint újíthatnak fel!

Vevőink részére INGYENES banksemleges hiteltanácsadás és ügyintézés.

Párhuzamosan a vásárlással eladná az ingatlant, de nem tudja hol kezdje?

Hívjon bizalommal!



**Lukács Péter**

**+36-30-694-0367**

[p.lukacs@gdn-ingatlan.hu](mailto:p.lukacs@gdn-ingatlan.hu)

Identificare	394963
Tip	Vânzare - Casa Familiala
Suprafața	230 m <sup>2</sup>
Balcon/Terasă	34 m <sup>2</sup>
Camere	3 Camere
Teren	928 m <sup>2</sup>
Vedere	Stradal
Stare	Necesită renovare
Structură	Zidărie mixtă
Încălzire	Gaz
Parcare	Garaj Propriu
Bucătărie deschisă	Nu
Acces la grădină	Nu
An construcție	1983
Orientare	Sud Vest
Înălțime interioară	2.6 m

## VÂNZARE

