gdn-belvaros.hu

Érd

199 990 000 HUF

CASĂ DE FAMILIE PREMIUM DE VÂNZARE ÎN ZONA CU GRĂDINĂ DIN ÉRD–GYÖRGYLIGET – CU MAȘINI MODERNE, DESIGN DE VALOARE

Pe o stradă liniștită, verde, din Érd, vă oferim spre vânzare o casă de familie cu trei etaje, în stare excelentă, cu o suprafață utilă de ~200 m², situată pe un teren atent proiectat de 1.154 m². Grădina amenajată, piscina și garajul dublu separat o fac o alegere ideală pentru cei care caută confort zilnic.

Proprietatea a fost construită de actualii proprietari pe cont propriu, prin urmare, conținutul tehnic și calitatea construcției sunt remarcabile. Casa este întreținută constant și își așteaptă noul proprietar într-o stare impecabilă.

Parametri principali
Parcelă: 1.154 m²
Suprafață brută: 330 m²
Suprafață locuibilă: ~200 m²
Subsol / demisol: 125 m²
Garaj decomandat pentru două mașini

Grădina este amenajată peisagistică, dotată cu sistem automat de irigații și include o piscină. Populația de plante atent selectată, dezvoltată de-a lungul anilor, este aproape neprețuită, oferind o atmosferă autentică și intimă de oraș-grădină.

Fundal tehnic modern
...

Identificare	395037
Tip	Vânzare - Casa Familiala
Suprafaţa	335 m²
Balcon/Terasă	31 m²
Camere	5 + 1 Camere
Teren	1154 m²
Vedere	Vedere spre grădină
Stare	Renovat
Structură	Caramida
Încălzire	Pompă de căldură
Parcare	Garaj Propriu
Bucătarie deschisă	Nu
Acces la grădină	Da
An construcție	1992
Orientare	Sud Vest
Înălțime interioară	2.8 m

Lukács Péter
+36-30-694-0367

p.lukacs@gdn-ingatlan.hu

VÂNZARE