

## Sopron Kertváros

220 640 859 HUF

Egy otthon, amely alkalmazkodik az életetekhez - nem fordítva. Pontosan ezt az érzést nyújtja ez a modern családi ház Sopron városában: egy hely, ahol nyugalomra leheltek anélkül, hogy le kellene mondanotok a város vagy a határ közelségéről.

A 2020-ban épült ingatlan kiváló minőségével, letisztult építészeti megoldásaival és mindenekelőtt rendkívüli rugalmasságával tűnik ki. A körülbelül 162 m<sup>2</sup> lakóterület bőséges helyet kínál különböző életformák számára. Jelenleg kétgenerációs házként funkcionál, így lehetőséget biztosít két különálló lakóegység független használatára - vagy igény szerint egy nagy, közös otthonná alakítható.

A nagyobb lakóegység ideálisan igazodik a családi mindennapokhoz: a világos, napfényes nappali-étkező tér nyitott konyhával a ház központja. Két hálószoba, egy gardrób-szoba, fürdőszoba, valamint közvetlen kijárat a teraszra és a saját kertbe kényelmes és jól szervezett életteret biztosít. A garázs közvetlen elérése szintén megkönnyíti a mindennapokat.

A második, különálló egység egy teljes értékű lakás saját bejárattal, nappalival, hálószobával, fürdőszobával és kertkapcsolattal.

Műszaki szempontból az ingatlan magas ...

Identificare	395544
Tip	Vânzare - Casa Familiala
Suprafata	162 m <sup>2</sup>
Camere	5 Camere
Teren	625 m <sup>2</sup>
Vedere	Stradal
Stare	Stare bună
Structură	Caramida
Încalzire	încalzire centrală
Parcare	Garaj Propriu
Bucătarie deschisă	Da
An construcție	2020



**Lukács Péter**

**+36-30-694-0367**

[p.lukacs@gdn-ingatlan.hu](mailto:p.lukacs@gdn-ingatlan.hu)

### VÂNZARE

