

44 900 000 HUF

IRODÁNAK ÉS LAKÁSNAK EGYARÁNT IDEÁLIS INGATLAN -
VASÚTÁLLOMÁS, METRÓHOZ KÖZEL

A 11. kerület frekventált részén, Sasad-Kelenföld határán, a Budaörsi útnál 2 szobás, erkélyes lakás eladó saját garázzsal, rendkívül alacsony közös költséggel.

A társasház 2 szintes, kis lakóközösségű, a lakásokhoz saját pince tartozik (4,5 nm), valamint a lakás vételárába 14 nm-es saját garázs is beleszámít.

A ház reklámfelületet ad bérbe, melynek köszönhetően a közös költség mindössze 1500,-Ft/hó

A ház környéke kedvező közlekedéssel rendelkezik, néhány méternyire több buszjárat elérhető, a Kelenföld vasútállomás és a 4-es metró végállomása is közel található.

A szomszédos utcákban orvosi rendelők, gyógyszertárak, néhány méterre bevásárlási lehetőségek adóttak.

A lakásban minden szolgáltatásnak külön mérőórája van, az ingatlan állapota felújítandó. A lakás elosztásában előnyösek a külön nyíló szobák, illetve a fürdőszoba és a wc is külön helyiségben található. Mindkét szobából utcára néző, 7 nm-es loggiára lépünk ki.

Amennyiben felkeltettük érdeklődését, hívjon, mutatjuk!

GDN ID: ...

**Lukács Péter****+36-30-694-0367**

p.lukacs@gdn-ingatlan.hu

Идентификация

340809

Type

Продается -
Квартира
(кирпичная)

Площадь

53 m²

балкон/терраса

7 m²

Комната

2 Комната

вид

Уличная

Состояние

Подлежит
ремонту

Конструкция

Тégla

отопление

Газ (конвектор)

парковка

Частный гараж

Американская кухня

No

Есть сад

No

Последний этаж

No

Год строительства

1970

Расположение

Északkelet

Inner height

2.5 m

Общие сборы

1500 HUF

Duplex

No

ПРОДАЕТСЯ

