

**Sopron Belvároshoz közel**

89 500 000 HUF

Sopronban, pár lépésre a belvárostól ELADÓ, egy 1. emeleti, belső kétszintes galériás, am. konyha-nappali +3 hálószoba, 2db fürdőszobás, nettó:84m<sup>2</sup>, bruttó:100m<sup>2</sup>-es, 5 sz. téglalakás, aminek kulcsrakész átadása a tervek szerint 2025 Március végére várható.

Az udvarban térkövezett beálló 1.800.000.-Ft-ért vásárolható.

Fűtését és a használati melegvizet egyedi gáz-cirkó kazán radiátorokon keresztül biztosítja.

A villamos hálózat 3x16A.

Irányár: 89.500.000.-Ft.

Térkövezett beálló:3.400.000.-Ft

Garázs: 7.900.000.-Ft

Azonosító ID száma:356924

Ebben a társasházban ezenkívül még több lakás ELADÓ 64m<sup>2</sup>-től egészen a belső kétszintes 100m<sup>2</sup>-esig.

Várom megtisztelő hívását!

GDN hitelcentrumunk, 12 bankot versenyeztet és lebonyolítja a teljes ügyintézését.

Számtalan variáció létezik, ezért kérje FÜGGETLEN szakértőnk személyre szabott, egyedi javaslatát!

Ich spreche Deutsch.

I speak English.



**Lukács Péter**

**+36-30-694-0367**

p.lukacs@gdn-ingatlan.hu

Идентификация	356924
Туре	Продается - Квартира (кирпичная)
Площадь	100 m <sup>2</sup>
Комната	4 Комната
вид	С видом на сад
Состояние	Новостройка
Конструкция	Тégla
отопление	Газ (циркуляционный)
парковка	Гараж/место парковки можно купить
Американская кухня	Yes
Есть сад	No
Последний этаж	Yes
Год строительства	2024
Расположение	Дélkelet
Inner height	2.6 m
Duplex	Yes

ПРОДАЕТСЯ

