

Budapest VII. микрорайон

27 900 000 HUF

English description below

Budapest, belvárosi eladó garzon lakás a VII. kerületben, a Jósika utcában található.

Kiváló lehetőség befektetőknek, rövidtávú (airbnb)

ill. akár hosszú távú kiadásra is.

Az ingatlan az 1. emeleten helyezkedik el, így könnyen megközelíthető, csendes belső udvarra néz, ezzel biztosítva a nyugalmat.

Az ingatlan különlegessége a 3,8 méteres belmagasság, ami lehetőséget teremt galéria kialakítására, így még több kényelmi teret hozhat létre az új tulajdonos.

Az ingatlan teljes körű felújítást igényel, így az új tulajdonos teljesen testre szabhatja a lakást, saját igényeinek megfelelően. A szoba ablaka ill. a bejárati ajtó is ki lett cserélve, a magasságuk átlag feletti, így sokkal nagyobb fényt tud adni ennek a garzonnak. A konyha és a fürdő szoba is ablakos a lichthof-ra. Az épület homlokzata jó állapotú ill. a lépcsőház is tiszta, rendezett. A ház tervezi az épület vezetékek cseréjét, amit a közgyűlés már elfogadta.

A közös költség 16 000 ft vízzel együtt.

A lakáshoz tartozik egy külön tároló helyiség a pincében, amely ideális lehet a ...

**Lukács Péter****+36-30-694-0367**

p.lukacs@gdn-ingatlan.hu

Идентификация	358061
Туре	Продается - Квартира (кирпичная)
Площадь	26 m ²
Комната	1 Комната
вид	Во двор
Состояние	Подлежит ремонту
Конструкция	Tégla
отопление	Газ (конвектор)
парковка	На улице, в общественном месте
Американская кухня	No
Есть сад	No
Последний этаж	No
Год строительства	1930
Расположение	Északkelet
Inner height	3.8 m
Duplex	No

ПРОДАЕТСЯ

