

Budapest XXII. микрорайон Új 6 lakásos társasház, A3-as
1.em.

84 900 000 HUF

A XXII. kerület Óhegy (Nagytétény) részén, hamarosan három épületből álló (épületenként 6 lakást tartalmazó) új építésű társasház első ütemében megvalósuló, első emeleti nettó hasznos 74,8 m² lakóterületű tágas A3-as számú lakását kínálok megvételre, 2024.08.havi várható átadással.

A lakáshoz a lakóterületen kívül egy plusz 7,68 m² erkély kerül kialakításra.
A lakás pontos méretei, elrendezése, tájolása, az ALAPRAJZOKON található.
A lakás ára 84,9 millió Ft, amely a bútorozatlan kulcsrakész építést tartalmazza, melybe beletartoznak a hideg és meleg burkolati elemek, nyílászárók, szaniterek (Grohe), kifestett falak és telepített villanykapcsolók (lámpatesteket nem).

A 3200 m² parkosított területen, egy igazán családbarát környezetben, élhető otthonok kerülnek kialakításra, gyermekeknek homokozó, a felnőtteknek pedig átgondolt tervezéssel egy közösségi tér.

Az új építésű ingatlanoknál a legfontosabb szempontok:
* GAZDASÁGOS fenntarthatóság
* MINŐSÉGI anyagokból épített lakások
* JÓ ÁR-ÉRTÉK arány képviselése
Épületenként 3db. Daikin Altherma hőszivattyús készülék kerül beépítésre, ...



Lukács Péter
+36-30-694-0367

p.lukacs@gdn-ingatlan.hu

Идентификация	360015
Туре	Продается - Квартира (кирпичная)
Площадь	75 m²
балкон/терраса	8 m²
Комната	4 Комната
Участок	3200 m²
вид	С видом на сад
Состояние	Новостройка
Конструкция	Тégla
отопление	Тепловой насос
парковка	Свое место парковки
Американская кухня	Yes
Есть сад	No
Последний этаж	No
Год строительства	2023
Расположение	Дélnyugat
Inner height	2.8 m
Duplex	No

ПРОДАЕТСЯ

