

299 000 HUF

Kiadó Újbuda-központnál, a Fehérvári -Bocskai út sarkán lévő 6 emeletes társasház 4. emeletén lévő 72 m<sup>2</sup> alapterületű klímás, 2 szoba + hal, zuhanyzós fürdőszobával rendelkező (WC külön), erkélyes, amerikai konyhás (vagy ha úgy szeretné akár külön zárt konyha is lehet, amit elhúzható ajtó fallal oldottak meg), lakás hosszú távra!

Konyha bútor, elektromos főzőlap a konyhában, beépített szekrények a szobákban.

Közlekedés kiváló !

Bevásárló központ pár lépésre, Újbuda-Metró állomás a ház előtt, egyetemek közelében, a kiváló közlekedésnek köszönhetően szinte bárhová hamar eljut!

Önmagára és a környezetére igényes, leinformálható személyeknek kiadó!

Közös költség: 13.000,- Ft/hó.

Távfűtéses, liftes, jó állapotú, nagy belmagasságú,

3 rétegű hőszigetelt üveges fa nyílászárók + redőnnel rendelkezik

A lakáson 2020-ban végeztek esztétikai felújítást.

Az ablakok utcára néznek.

Bérelti díj: 330.000Ft + 2 hónap kaució + rezsi !

Amennyiben felkeltette figyelmét, keressen bizalommal, a nap bármely szakaszában, akár hétvégén is !

Rugalmasan megtekinthető, azonnal költözhető!



**Lukács Péter**

**+36-30-694-0367**

p.lukacs@gdn-ingatlan.hu

|                    |                                          |
|--------------------|------------------------------------------|
| Идентификация      | 365190                                   |
| Туре               | Сдается в аренду - Квартира (кирпичная)  |
| Площадь            | 72 m <sup>2</sup>                        |
| балкон/терраса     | 3 m <sup>2</sup>                         |
| Комната            | 3 Комната                                |
| вид                | Уличная                                  |
| Состояние          | В хорошем состоянии                      |
| Конструкция        | Тégla                                    |
| отопление          | Система централизованного теплоснабжения |
| парковка           | На улице, в общественном месте           |
| Американская кухня | Yes                                      |
| Есть сад           | No                                       |
| Последний этаж     | No                                       |
| Год строительства  | 1960                                     |
| Расположение       | Északkelet                               |
| Inner height       | 3.2 m                                    |
| Общие сборы        | 13000 HUF                                |
| Duplex             | No                                       |

СДАЕТСЯ В АРЕНДУ

