

**Budapest VII. микрорайон**

74 000 000 HUF

Városligettől pár perc sétára eladó egy felújított 73 nm-es, amerikai-konyhás nappalival és két hálószobával rendelkező lakás.

Az ingatlan egy jó állapotú liftes társasház második emeletén található. A néhány éve műszakilag és esztétikailag felújított, nyugati fekvésű lakás a ház csendes belső udvarára néz.

Szép, tágas amerikai konyhás nappalival és két hálószobával rendelkezik. A téli melegről és a melegvízről kondenzációs kazán gondoskodik, valamint a nappaliban egy 5,3 kw-os inverteres légkondicionáló kapott helyet.

3,8 méteres belmagassága akár galéria beépítésére is lehetőséget ad. Nagyon otthonos lakás, mely ideális családoknak, de hosszútávú kiadásra is tökéletes a frekventált környék, egyetemek közelsége és a különnyíló hálószobák miatt, befektetésnek is kiváló választás.

A közlekedés remek, ha pedig egy jó kávéhoz, kis piknikhez vagy sportoláshoz kapnánk kedvet, akkor a Városliget a legjobb választás.

ID 365674



**Lukács Péter**

**+36-30-694-0367**

p.lukacs@gdn-ingatlan.hu

Идентификация	379321
Туре	Продается - Квартира (кирпичная)
Площадь	73 m <sup>2</sup>
Комната	3 Комната
вид	Во двор
Состояние	Отремонтированная
Конструкция	Тéгла
отопление	Газ (циркуляционный)
парковка	На улице, в общественном месте
Американская кухня	Yes
Есть сад	No
Последний этаж	No
Год строительства	1920
Расположение	Nyugat
Inner height	3.8 m
Общие сборы	21000 HUF
Duplex	No

ПРОДАЕТСЯ

