

**Kiskunlacháza Városközpont****61 900 000 HUF****ÚJ ÉPÍTÉSŰ SORHÁZI LAKÁS KISKUNLACHÁZÁN ÁTMENŐ  
FORGALOMTÓL MENTES UTCÁBAN ELADÓ!**

Új építésű házak szomszédságában kínálok megvételre, egy három lakásos sorház "A" lakását nettó 90,04 nm lakótérrel, 330,47 nm saját kerttel.

A ház beton alapra, 30-as Porotherm téglából, fa födémmel, Bramac antracit színű betoncserép fedéssel épül meg.

3 rétegű hőszigetelt üvegezésű műanyag nyílászárók, a homlokzaton 15 cm grafitos Dryvit rendszerű, a födémbe 20 cm szálal szigetelés kerül beépítésre.

A lakások fűtését hőszivattyú biztosítja az egész házban padlófűtéssel.

Hideg/meleg burkolatok választhatóak 5000 Ft/nm áron.

Utcafronton beton elemes kerítés, a sorházak közt pedig 3D kerítés lesz megépítve.

A 3 lakásos sorház az alábbi lakásokból áll:

A. lakás 330,47 nm saját kerttel, : nettó 90,04 nm lakótérrel, melynek helyiségei: előszoba 10,09 nm, kertkapcsolatos amerikai konyha nappali 30,93 nm, hálószoba 11,62 nm, hálószoba 14,34 nm, hálószoba 9,04 nm, fürdőszoba/wc 6,23 nm, wc 2,05 nm, gardrób 3,69 nm, kamra 2,05 nm, terasz 15,90 nm.

Ára: 61.900.000 ft

B. lakás: 203,60 nm saját kerttel, nettó 67,40 nm, ...

Идентификация	379760
Туре	Продается - Дом рядовой застройки
Площадь	90 m <sup>2</sup>
балкон/терраса	16 m <sup>2</sup>
Комната	4 Комната
Участок	330 m <sup>2</sup>
вид	С видом на сад
Состояние	Новостройка
Конструкция	Тégла
отопление	Тепловой насос
парковка	Свое место парковки
Американская кухня	Yes
Есть сад	Yes
Год строительства	2025
Inner height	2.6 m

**Lukács Péter****+36-30-694-0367**

p.lukacs@gdn-ingatlan.hu

**ПРОДАЕТСЯ**

