

**Tata Táncsics M. u.**

156 000 000 HUF

Külön van a telephelye, vállalkozása és az otthona?  
Most itt a lehetőség ezt egy helyre költöztetni!

Tatán eladó egy nagy, belvárosi dupla telkes ingatlan, ami ideális  
egy vállalkozásnak, telephelynek és otthonnak egyaránt.

Az ingatlanon több épület is található.

Az egybenyitott két telken egy-egy, eredetileg 1900-as években  
épített ház található, ami az utcafronton helyezkedik el.

A jelenleg is lakott utcafronti lakórészben egy amerikai konyhás  
nappali, egy hálószoba és fürdőszoba található.

A másik utcafronti házban iroda és bemutató terem volt a  
vállalkozásnak ami megszűnt. Egy egy nagykapú a bejárat, így akár  
külön is választható újra a két épület.

2009 és 2011-ben megvalósult az ingatlan bővítése. Egy hatalmas  
raktárral, irodával, garázzsal, műhellyel növelték a terület  
hasznosítását.

Az emeleti szintjén egy tágas lakótér lett pluszban kialakítva. Akár  
bemutató teremként, tárgyalóként, több iroda kialakítására is  
hasznosítható. Jelenleg egy légtér.

Az egész épület az új tulajdonos igénye szerint személyre szabható.  
Az épület teljesen körbe hőszigetelt (10 cm), a tető kettős ...

Идентификация	379962
Туре	Продается - Частный дом
Площадь	350 m <sup>2</sup>
Комната	2 + 2 Комната
Участок	2480 m <sup>2</sup>
вид	Во двор
Состояние	В хорошем состоянии
Конструкция	Тégla
отопление	Индивидуальный котел
парковка	Свое место парковки
Американская кухня	Yes
Есть сад	Yes
Год строительства	2011
Расположение	Kelet
Inner height	3 m



**Lukács Péter**

**+36-30-694-0367**

p.lukacs@gdn-ingatlan.hu

ПРОДАЕТСЯ

