

## Székesfehérvár

270 000 HUF

BL-003609. Zichy liget közelében, a 2008-ban átadott Zichy Udvarház társasházban 72m2 alapterületű újszerű, bútorozott, gépesített lakás, teremgarázs beállóval együtt hosszútávra kiadó!

A társasház a városközpont közelében, még is nyugodt, alacsony forgalmú mellékutcában található. Frekventált elhelyezkedésének köszönhetően, a közelben óvoda, iskola, a napi bevásárláshoz kisebb - nagyobb boltok, étterem és más egyéb szolgáltatók is elérhetők. Kellemes zöldövezet és rengeteg sportolási és szabadidős lehetőség várja az új lakót a közelben. Az épület könnyen megközelíthető, akadálymentesített és lifttel ellátott, biztonsági kamerával felszerelték a liftek, teremgarázs, közlekedők.

A 3. emeleti, keleti fekvésű, világos lakás amerikai-konyhás nappali + 2 hálószoba, erkélyes elosztású. Praktikus elosztás és magas műszaki tartalom jellemzi. A nyílászárók hőszigetelt üvegezéssel, redőnyökkel és szúnyoghálós szereltek. A használati melegvizet, fűtést a távhőszolgáltató biztosítja radiátoros hőleadással. Nyáron a kellemes hőmérsékletéről klíma gondoskodik. A nappali, valamint a szobák burkolata magas kopásállóságú laminált padló, a vizes helyiséget, előteret, ...



**Lukács Péter**

**+36-30-694-0367**

[p.lukacs@gdn-ingatlan.hu](mailto:p.lukacs@gdn-ingatlan.hu)

|                    |  |
|--------------------|--|
| Идентификация      | 392318                                   |
| Туре               | Сдается в аренду - Квартира (кирпичная)  |
| Площадь            | 72 m <sup>2</sup>                        |
| балкон/терраса     | 10 m <sup>2</sup>                        |
| Комната            | 1 + 2 Комната                            |
| вид                | Уличная                                  |
| Состояние          | Новая                                    |
| Конструкция        | Тéгла                                    |
| отопление          | Система централизованного теплоснабжения |
| парковка           | Частное место в общем гараже             |
| Американская кухня | Yes                                      |
| Есть сад           | No                                       |
| Последний этаж     | Yes                                      |
| Год строительства  | 2008                                     |
| Расположение       | Дélkelet                                 |
| Inner height       | 3 m                                      |
| Общие сборы        | 20000 HUF                                |
| Duplex             | No                                       |

СДАЕТСЯ В АРЕНДУ

