

**Budapest VII. микрорайон**

96 900 000 HUF

☐ Rendkívül világos, napfényes otthon a belvárosban – a Városliget szomszédságában! ☐

Eladó egy 61 m<sup>2</sup>-es, prémium minőségben felújított, 2. emeleti lakás a belváros szívében, a csendes Szinva utcában, a Városliget közvetlen közelében.

Az utcára és belső udvarra néző, rendkívül világos ingatlan tökéletes választás azoknak, akik a városi élet dinamizmusát szeretnék élvezni, mégis nyugodt, intim otthonra vágnak.

Elosztás:

- kényelmes hálószoba
- tágas nappali-étkező-konyha egy légtérben
- modern, zuhanyzós fürdőszoba
- praktikus, tágas előszoba

Prémium műszaki tartalom:

- teljeskörűen megújult villany- és vízhalózat
- új gázkazán
- elektromos redőnyök
- teljesen beépített, gépesített konyha

A konyha felszereltsége:

- mosogatógép
- hűtőszekrény
- mikrohullámú sütő
- szagelszívó
- sütő és főzőlap
- mosógép

A lakás teljesen bútorozott és gépesített, azonnal költözhető – legyen Ön az első lakója a felújítás óta!

A Szinva utca szinte forgalommentes, így a belvárosi elhelyezkedés ellenére csendes, nyugodt ...



**Lukács Péter**

**+36-30-694-0367**

[p.lukacs@gdn-ingatlan.hu](mailto:p.lukacs@gdn-ingatlan.hu)

Идентификация	392766
Туре	Продается - Квартира (кирпичная)
Площадь	61 m <sup>2</sup>
Комната	2 Комната
вид	Уличная
Состояние	Новая
Конструкция	Тégla
отопление	Газ (циркуляционный)
парковка	На улице, в общественном месте
Американская кухня	No
Есть сад	No
Последний этаж	No
Год строительства	1920
Расположение	Délkelet
Inner height	3.2 m
Общие сборы	18000 HUF
Duplex	No

ПРОДАЕТСЯ

