

97 900 000 HUF

Kuriózum BUDAÖRSÖN!

A lekeresettebb Magyarországi lokációként ismert település a fővárostól mindössze 5-10 perces autó távolságra helyezkedik el!

Mivel a hirdetésben kínált ingatlannal közvetlen szomszédos (130 m²-es, belső kétszintes) lakás is eladó, így a hirdetésben szereplő 72 m²-es ingatlannal együtt közel 200 m² lakófelület alakítható ki. Melyhez az összevonást követően kapcsolódhat további, összesen 150 m² telekrész.

A település főbb jellemzői:

1. közlekedés:

- Budapesttől 5-10 perc távolság,
- számos elérési útvonal (M7, M1 autópálya, régi Balatoni út, a főváros XI. kerületéből közvetlen, Budaörsi bekötő úton, a szomszédos településről Törökbálintról és a Budai hegyeken keresztül Budakeszi irányából)

2. fekvés:

a Budaörsi medencét körbeöleli a Budai, a Frank és a Csíki hegység, valamint a főváros XI. kerületétől nyugatra eső Tétényi fennsík,

3. Infrastruktúra:

- hyper és szupermarketek, barkács és sport áruházak, számtalan kisebb-nagyobb szolgáltató, illetve szabadidős tevékenység, stb.)
- Budapestre közvetlen, illetve a környező településekre távolsági buszjáratok, ...

| | |
|--------------------|-----------------------------------|
| Идентификация | 393690 |
| Type | Продается - Дом рядовой застройки |
| Площадь | 80 m ² |
| балкон/терраса | 4 m ² |
| Комната | 1 + 2 Комната |
| Участок | 74 m ² |
| вид | С видом на сад |
| Состояние | В хорошем состоянии |
| Конструкция | Тégла |
| отопление | Газ (циркуляционный) |
| парковка | На улице, в общественном месте |
| Американская кухня | Yes |
| Год строительства | 1969 |
| Расположение | Дélkelet |
| Inner height | 2.7 m |



Lukács Péter

+36-30-694-0367

p.lukacs@gdn-ingatlan.hu

ПРОДАЕТСЯ

