

## Zalaegerszeg Új építésű ház, csodás helyen!

119 000 000 HUF

☐ MODERN, EGYSZINTES CSALÁDI HÁZ ZALAEGRSZEGEN - TÁGAS TEREK, NYUGALOM! ☐

Képzeld el, hogy egy nyugodt, zöld környezetben él, mégis percek alatt eléri a város minden fontos pontját.

Zalaegerszeg egyik legnépszerűbb, csendes, jól megközelíthető, részén, Gálafejen épül ez a modern, szintes családi ház, amely ideális választás mindazok számára, akik kompromisszumok nélkül keresnek élőhelyt, jól átgondolt otthont.

A7 1113 m<sup>2</sup>-es, majdnem teljesen sík telken megvalósuló ingatlan már első pillantásra is a kényelmet és a praktikumot helyezi előtérbe. A nettó 114 m<sup>2</sup>-es lakótér minden részlete a mindennapi élet gördülékenységét szolgálja.

A ház központja a világos, tágas amerikai konyhás nappali, amely közvetlen kapcsolatban áll a kerttel és a 23 m<sup>2</sup>-es, részben fedett terasszal – tökéletes helyszín családi pillanatokhoz vagy nyugodt kikapcsolódáshoz.

☐ ÁTGONDOLT, CSALÁDBARÁT ELRENDEZÉS

- nappali + 3 kényelmes méretű hálószoba
- fő hálószoba saját fürdőszobával
- második fürdőszoba a család részére
- külön gardrób
- háztartási helyiség + kamra
- 32 m<sup>2</sup>-es dupla garázs

...



**Lukács Péter**

+36-30-694-0367

p.lukacs@gdn-ingatlan.hu

Идентификация	394151
Туре	Продается - Частный дом
Площадь	170 m <sup>2</sup>
балкон/терраса	23 m <sup>2</sup>
Комната	4 Комната
Участок	1113 m <sup>2</sup>
вид	С видом на сад
Состояние	Новостройка
Конструкция	Тégла
отопление	Тепловой насос
парковка	Частный гараж
Американская кухня	Yes
Есть сад	Yes
Год строительства	2026
Inner height	2.7 m

ПРОДАЕТСЯ

